ПРОТОКОЛ №6

Общего, заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Калининград, ул. Старопрегольская наб.,10-18

г. Калининград « 05 » декабря 2014 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 10424,20 кв.м.

Общее собрание собственников в многоквартирном доме проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ). Инициатором проведения общего собрания является собственник помещения № дома № по ул. Старопрегольской наб. в г. Калининграде.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 6000,37 кв.м., что составляет 57,56% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
   а) на счете регионального оператора
   б) на специальном счете многоквартирного дома.
2. Выбор управляющей организации ООО «МУП РСУ 24»
3. Утверждение договора управления.
4. Выбор управляющей организации ООО «МУП РСУ 24» в качестве владельца специального счета.

По первому вопросу: Выбор способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
а) на счете регионального оператора
б) на специальном счете
Постановили: выбрать способ формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома
а) на счете регионального оператора
«За» 95,8 кв.м. 0,92% от принявших участие в голосовании, что составляет **0,92 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Против _____% Воздержались _____%
б) на специальном счете многоквартирного дома.
«За» 5289,47 кв.м. 50,74% от принявших участие в голосовании, что составляет **50,74%** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Против _____% Воздержались _____%

Большинством голосов принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

По второму вопросу: Выбор управляющей организации ООО «МУП РСУ 24»
Постановили: выбрать управляющую организацию – ООО «МУП РСУ 24»

«За» 6000,37 кв.м. 57,56% от принявших участие в голосовании, что составляет **57,56%** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Против _____ % Воздержались _____%
Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу: Утверждение договора управления.
Постановили: утвердить договор управления многоквартирным домом №10-18 по ул. Старопрегольской в г. Калининграде.

«За» 6000,37 кв.м. 57,56% от принявших участие в голосовании, что составляет **57,56%** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Против _____% Воздержались _____%

Решение принято большинством голосов.

По четвертому вопросу: Выбор управляющей организации ООО «МУП РСУ 24» в качестве владельца специального счета.
Постановили: выбрать управляющую организацию ООО «МУП РСУ 24» в качестве владельца специального счета.

«За» 5289,47 кв.м. 50,74 % от принявших участие в голосовании, что составляет **50,74%** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Против_____% Воздержались _____%
Решение принято большинством голосов.

Приложение:
1. Реестр голосов собственников на общем собрании.

Инициатор общего собрания: _____ собственник помещения №22 дома №10 по ул. Старопрегольской наб. в г. Калининграде.

15 декабря 2014 г.